

ACORDES

RESIDENCIAL

DETALHES QUE VOCÊ **SENTE**.

Três escolhas que mostram
como a **excelência** se revela
no uso, todos os dias.

ACORDES

REALIDADE, NÃO EXPECTATIVA.



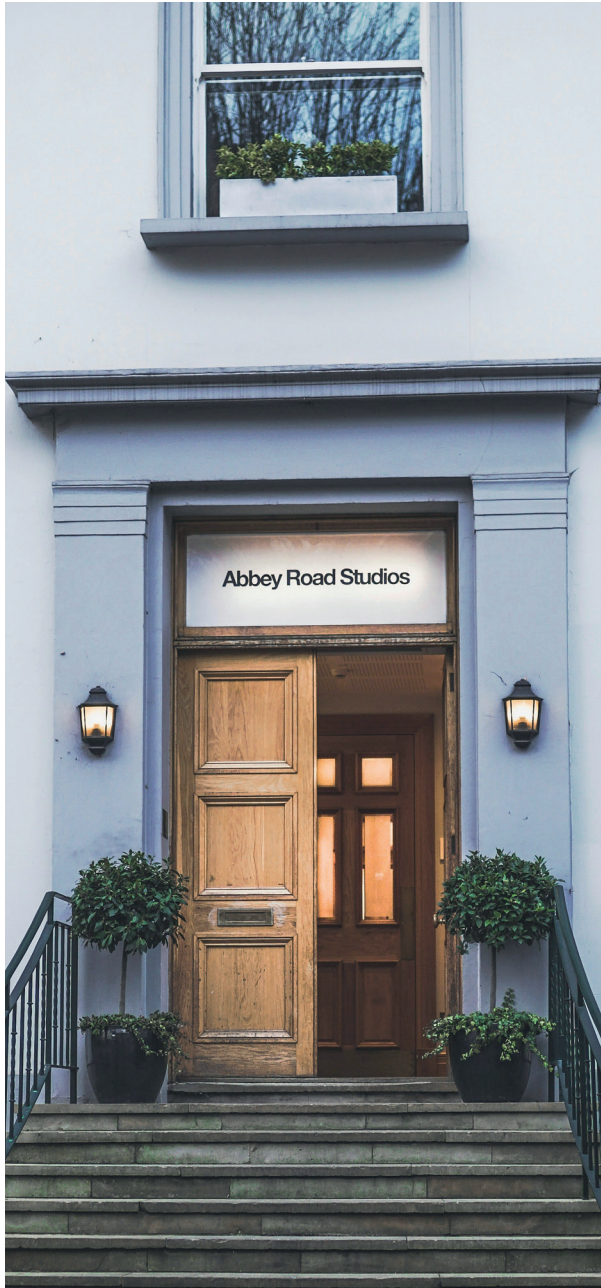
Há empreendimentos que se vendem pela promessa. O **Acordes** se apresenta pela prova. **Está pronto.** E o que está pronto, pode ser visitado, ouvido, sentido e comparado antes de qualquer decisão.

A diferença de um imóvel bem construído raramente está no que se fotografa. Está no que se **percebe** depois: o silêncio ao fechar a porta, a luz que obedece a um gesto, a melodia que preenche o hall. São detalhes que nem sempre aparecem no anúncio, mas fazem a **diferença** durante o dia a dia.

Este dossiê reúne três dessas escolhas. Nenhuma é decorativa. Cada uma responde a uma pergunta simples: o que o morador vai **sentir** todos os dias? E cada uma se sustenta em um padrão reconhecido muito além do mercado imobiliário.

*A excelência não está no excesso.
Está na segurança das escolhas.*

O SOM DE REFERÊNCIA DE ABBEY ROAD, NA SUA CHEGADA.



Desde 1980, o estúdio **Abbey Road**, em Londres, adota os alto-falantes **Bowers & Wilkins** como monitor de referência. Foi ali, ao ouvir o modelo 801 pela primeira vez, que seus engenheiros reconheceram uma reprodução fiel o bastante para gravar, mixar e masterizar, e tornaram-se os primeiros a usá-lo em tempo integral.

Quarenta e cinco anos e seis gerações da Série 800 depois, a parceria segue: em 2018, a **Bowers & Wilkins** foi nomeada **parceira oficial** de som do estúdio, e a Série 800 Diamond permanece a referência das salas de controle onde nascem incontáveis discos e trilhas.

No **Acordes**, é essa assinatura de reprodução que está presente nas áreas comuns. No hall, nas áreas de lazer, nos espaços sociais e nas garagens. Não como item de ficha técnica, mas como **textura**: a **qualidade** que se percebe ao chegar.

*A mesma engenharia de som escolhida por **Abbey Road** equipa hoje os espaços que compõem a experiência de morar no **Acordes**.*

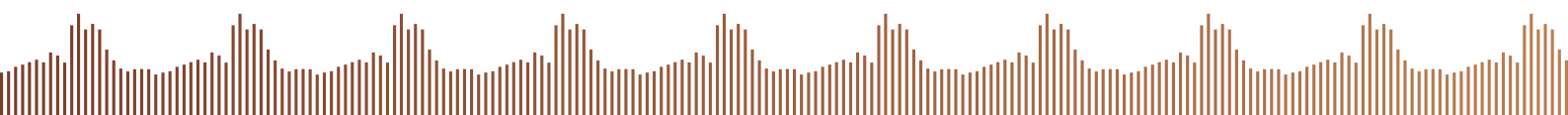
1980 – Abbey Road adota o 801 como monitor de referência.

45 anos – seis gerações da Série 800 nas salas de controle.

2018 – B&W, parceira oficial de som estúdio.

Hoje – Série 800 Diamond: referência de gravação, mixagem e masterização.

A QUALIDADE QUE SE SENTE AO CHEGAR.



UMA CASA QUE ENTENDE A SUA ROTINA.



A **Control4** é uma das principais plataformas de automação residencial do mundo. Está presente em mais de 100 países, opera em mais de 500 mil residências e reúne, em uma única interface, dezenas de milhares de dispositivos: iluminação, som, clima, imagem e segurança. É instalada por integradores certificados, não configurada no improviso.

No **Acordes**, isso se traduz em **controle real** do dia a dia: cenas para receber, sair ou descansar; comandos master on/master off; agendamentos; luminotécnica; e teclas identificadas, para que qualquer pessoa use sem manual.

O melhor sinal de uma boa automação é quando ela desaparece. Um gesto resolve o que antes exigia atenção. E a **tecnologia** passa a servir a rotina, em vez de disputá-la.

Construtoras que competem por diferenciação real adotam a mesma plataforma. A automação deixa de ser acessório e passa a ser infraestrutura.

+100 países com a plataforma instalada.

+500 mil residências no mundo.

Dezenas de milhares de dispositivos integrados.

Integradores certificados – Instalação profissional.

CONTROLE E FACILIDADE DA ROTINA.

O RIGOR DE UMA ACADEMIA DE REFERÊNCIA, DENTRO DE CASA.



Uma academia se define menos pela metragem e mais pelos equipamentos que a ocupam. No **Acordes**, a seleção seguiu o padrão de academias de referência: máquinas escolhidas por robustez, durabilidade e desempenho, feitas para o **uso intenso**, não para a foto.

O ganho para o morador é de rotina. **Treinar em casa** elimina o deslocamento, a fila e o horário; devolve tempo e torna o exercício frequente, e esse é o fator que, de fato, sustenta **resultado**. É a mesma exigência de quem equipa espaços profissionais, agora a poucos minutos do apartamento.

Bem-estar, aqui, não é argumento de folheto. É uma estrutura pronta para ser usada todos os dias.

Treinar perto reduz o atrito que faz a maioria desistir. É o hábito, não o equipamento isolado, que produz resultado.

Robustez e durabilidade – Equipamentos para uso intenso.

Padrão internacional de academias de referência.

Sem atrito – Treino completo, sem deslocamento ou fila.

Constância – O que, de fato, sustenta resultado.

A EXIGÊNCIA DE UM ESPAÇO PROFISSIONAL, DENTRO DE CASA.

UMA DECISÃO QUE SE COMPROVA ANTES DE SER TOMADA.



Som, automação e treino não foram escolhidos para impressionar. Foram escolhidos **porque são sentidos**, e porque revelam um modo de construir que **prioriza o uso** sobre a aparência.

É isso que muda a natureza da decisão. No **Acordes**, a qualidade não precisa ser imaginada a partir de uma maquete: ela está **pronta** para ser visitada, ouvida e comparada. Com número reduzido de moradores por projeto e localização conectada à rotina, o que se compra é **previsível**. E essa previsibilidade é, ela mesma, uma forma de segurança.

Próximo Passo

Agende uma visita e comprove.
O **Acordes** está pronto para ser sentido.

TIME COMERCIAL DIMENSÃO · CHAPECÓ / SC · DIMENSAOENG.COM.BR